

## Honoraires de l'agence (TVA incluse au taux de 20%)

### **Transactions sur un bien à usage d'habitation \***

- < 65 000 € : 5000€ TTC
- 65 001 – 150 000 € : 8% TTC
- 150 001€ – 300 000€ : 6% TTC
- >300 001€ : 5% TTC

### **Transactions sur immeuble à usage commercial ou professionnel \***

- 8% (forfait minimum 5000€ TTC)

### **Transactions sur terrain nu\***

- 8%

### **Location à usage d'habitation vide ou meublée\*\***

- 10€ / m<sup>2</sup> TTC à la charge du bailleur
- 10€ / m<sup>2</sup> TTC à la charge du locataire.

### **Etat des lieux**

- 3€ / m<sup>2</sup> TTC à la charge du bailleur
- 3€ / m<sup>2</sup> TTC à la charge du locataire.

### **Location à usage commercial ou professionnel**

- 2 mois de loyers charges comprises à la charge du locataire

\*hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

\*\* honoraires incluant les frais liés à la visite du bien, la constitution du dossier, la rédaction du bail (Loi du 06/07/1989 – Loi ALUR du 24/03/2014).